

עיקרי המפרט הטכני

- ברז נשלף מתוצרת חמת או ש"ע
- הכנה למדיח כלים

חדרי אמבטיה ושירותים

- כלים סניטאריים איכותיים
- אסלות תלויות עם מכלי הדחה סמויים
- ברזים וסוללות איכותיים מתוצרת חמת או ש"ע
- ארון אמבטיה כולל כיור אינטגרלי באמבטיה כללית ובמקלחת הורים

מסגרות, נגרות ואלומיניום

- דלת ביטחון יוקרתית בכניסה לדירה
- דלתות פנים איכותיות עם משקופים רחבים במספר גוונים לבחירה, כולל גוון לבן
- דלת בטחון בממ"ד עם הכנה לכנף עץ
- חלון דריי קיפ בממ"ד
- זיגוג כפול בכל הדירה (למעט חלון ממ"ד, חדרי רחצה ומרפסת שירות)
- תריסי גלילה מאלומיניום בכל הדירה (למעט חלון ממ"ד, חדרי רחצה ומרפסת שירות)

אינסטלציה חשמלית

- דקו היט - מערכת הסקה חשמלית מתקדמת וחסכונית עם שליטה לכל חדר או ש"ע
- הכנה למיזוג אוויר מיני מרכזי
- תריס גלילה חשמלי ביציאה למרפסת מהסלון
- חיבור חשמל דירתי תלת פאזי (3X40) אמפר
- בכל חדר שינה 3 שקעי חשמל ובנוסף נקודות טלפון וטלוויזיה בכל חדר
- הכנה לנקודת רשת מחשבים בכל חדר
- הכנה למערכת קולנוע ביתית בסלון
- מערכת קולטי שמש סולארית בשילוב דוד חשמלי 150 ליטר

כללי

- לובי כניסה מפואר
- מעלית נוסעים מעוצבת
- בנייה איכותית מבלוקי איטונג או ש"ע
- אינטרקום טלויזיה כולל מסך צבעוני בכל דירה
- חיפוי הבניין באבן נסורה ירושלמית, בשילוב טיח צבעוני
- מקום חניה לכל דירה
- מחסן לכל דירה
- נקודת מים ונקודת גז לברביקיו במרפסת או בחצר
- הכנה לחימום מים בגז

הדירה

ריצוף וחיפוי קירות

- מבחר עשיר של דוגמאות מהקולקציות של אחת מהחברות המובילות
- ריצוף כל הדירה בגרניט פורצלן בגודל 60X60 או 80X80, למעט חדרים רטובים ומרפסות
- מבחר דגמים עשיר של חיפויי קירות בחדרים הרטובים

מטבח

- מטבח איכותי כולל ארונות עליונים ותחתונים ויחידת בילד אין גבוהה
- גוף ארון תחתון מעץ סנדוויץ'
- משטח עבודה מאבן קיסר או ש"ע לבחירה מתוך מספר דגמים
- מגירות בעלות מנגנון טריקה שקטה
- כיור מטבח אקרילי / נירוסטה בהתקנה שטוחה
- אופציה לכיור כפול